

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45214100-1 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŻŁOBKA NR 3 PRZY UL. WARCHAŁOWSKIEGO 8 W WAR-  
SZAWIE W RAMACH ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. "TERMOMODERNIZACJA ŻŁOBKA NR 3  
PRZY UL. WARCHAŁOWSKIEGO 8 W RAMACH PROJEKTU P2ENDURE ORAZ JEGO ROZBUDOWA I  
MODERNIZACJA E T A P II

ADRES INWESTYCJI : ul. Warchałowskiego 8, Warszawa działka nr ew. 11, obręb 1-10-22 Warszawa, Ursynów

INWESTOR : ZESPÓŁ ŻŁOBKÓW M.ST. WARSZAWY

ADRES INWESTORA : UL.BELIGJSKA 4, 02-511 WARSZAWA,

Branża : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 07.2019 r

---

Stawka roboczogodziny :

Poziom cen : II kw 2019

### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R, S

Zysk [Z] ..... % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

## DZIAŁY KOSZTORYSU

Żłobek nr 3 rev 4\_2

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	RAZEM	1	52
1.1	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	1	1
1.1.1	Elementy wyposażenia	1	1
1.2	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	2	52
1.2.1	Drogi, chodniki	2	22
1.2.1.1	Płyty EKO	2	10
1.2.1.2	Chodniki	11	17
1.2.1.3	Nawierzchnie bezpieczne	18	22
1.2.2	Mała architektura	23	38
1.2.2.1	Ogrodzenia istniejące demontaż i ponowny montaż	23	29
1.2.2.2	Ogrodzenia wewnętrzne nowoprojektowane	30	31
1.2.2.3	Ławki, place zabaw, kosze na śmieci itp.	32	38
1.2.3	Roboty pozostałe	39	52

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45214100-1	<b>RAZEM</b>			
1.1		<b>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE</b>			
1.1.1		<b>Elementy wyposażenia</b>			
1		Dostawa i montaż ścian mobilnych tj.	kpl		
d.1.1.1	kalk. własna	235x310cm x 4 szt. 660x310cm x 4 szt. 166x310cm x 2 szt. 172x310cm x 2 szt 1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
1.2		<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>			
1.2.1		<b>Drogi, chodniki</b>			
1.2.1.1		<b>Płyty EKO</b>			
2	KNR 2-01	Usunięcie warstwy humusu z wywozem gruntu	m <sup>3</sup>		
d.1.2.1.1	0239-01 0214-01	76.35*0.9*0.30	m <sup>3</sup>	20.615	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.615</b>
3	KNR 2-31	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-II	m <sup>2</sup>		
d.1.2.1.1	0103-01	68.715	m <sup>2</sup>	68.715	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.715</b>
4	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		
d.1.2.1.1	0114-07 0114-08	20 cm poz.3	m <sup>2</sup>	68.715	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.715</b>
5		Nawierzchnia z kratki trawnikowej	m <sup>2</sup>		
d.1.2.1.1	kalk. własna	poz.3	m <sup>2</sup>	68.715	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.715</b>
6	KNR 2-21	Ręczne rozrzucenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 5 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.2.1.1	0213-01 0213-02	poz.5	m <sup>2</sup>	68.715	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.715</b>
7	KNR 2-21	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m <sup>2</sup>		
d.1.2.1.1	0401-04	poz.5	m <sup>2</sup>	68.715	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.715</b>
8	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.I-II	m		
d.1.2.1.1	0401-05	37.602	m	37.602	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.602</b>
9	KNR 2-31	Ława betonowa zwykła	m <sup>3</sup>		
d.1.2.1.1	0402-03	0.04*poz.8	m <sup>3</sup>	1.504	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.504</b>
10	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1.2.1.1	0407-05	poz.8	m	37.602	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.602</b>
1.2.1.2		<b>Chodniki</b>			
11	KNR 2-01	Wykop z wywozem ziemi	m <sup>3</sup>		
d.1.2.1.2	0239-01 0214-01	(85.25+18.24+28.49+1.43*10.94+22.96+90.96)*0.3*90%	m <sup>3</sup>	70.617	
				<b>RAZEM</b>	<b>70.617</b>
12	KNR 2-31	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-II	m <sup>2</sup>		
d.1.2.1.2	0103-01	235.39	m <sup>2</sup>	235.390	
				<b>RAZEM</b>	<b>235.390</b>

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR 2-31 d.1.2. 0114-07 1.2 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10 cm poz.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 235.390	 <b>RAZEM</b> <b>235.390</b>
14	KNR 2-31 d.1.2. 0511-02 1.2	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm szarej na podsypce cementowo-piaskowej poz.12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 235.390	 <b>RAZEM</b> <b>235.390</b>
15	KNR 2-31 d.1.2. 0401-05 1.2	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm w gruncie kat.I-II 223.99	m m	 223.990	 <b>RAZEM</b> <b>223.990</b>
16	KNR 2-31 d.1.2. 0402-03 1.2	Ława betonowa zwykła 0.04*poz.15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 8.960	 <b>RAZEM</b> <b>8.960</b>
17	KNR 2-31 d.1.2. 0407-05 1.2	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową poz.15	m m	 223.990	 <b>RAZEM</b> <b>223.990</b>
<b>1.2.1.</b>		<b>Nawierzchnie bezpieczne</b>			
18	KNR 2-01 d.1.2. 0239-01 1.3 0214-01	Wykop z wywozem ziemi poz.22*0.25*90%	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 28.784	 <b>RAZEM</b> <b>28.784</b>
19	KNR 2-31 d.1.2. 0103-01 1.3	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii I-II poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 127.930	 <b>RAZEM</b> <b>127.930</b>
20	KNR 2-31 d.1.2. 0104-07 + 1.3 KNR 2-31 0104-08	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy piasku - grubość warstwy po zag. 15 cm poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 127.930	 <b>RAZEM</b> <b>127.930</b>
21	KNR 2-31 d.1.2. 0109-03 + 1.3 KNR 2-31 0109-04	Podbudowa z betonu B20 grubości 8cm poz.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 127.930	 <b>RAZEM</b> <b>127.930</b>
22	d.1.2. kalk. włas- 1.3 na	Montaż nawierzchni bezpiecznej z obrzeżami - grubość nawierzchni 60mm 127.93	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 127.930	 <b>RAZEM</b> <b>127.930</b>
<b>1.2.2</b>		<b>Mała architektura</b>			
<b>1.2.2.</b>		<b>Ogrodzenia istniejące demontaż i ponowny montaż</b>			
23	KNR 4-01 d.1.2. 1306-01 2.1 kalk. włas- na	Demontaż przęseł ogrodzenia 207	m m	 207.000	 <b>RAZEM</b> <b>207.000</b>
24	KNR 4-04 d.1.2. 0101-01 2.1	Rozebranie fundamentów ogrodzenia 207*0.24*1	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 49.680	 <b>RAZEM</b> <b>49.680</b>
25	KNR 4-04 d.1.2. 1101-01 2.1	Wywóz gruzu poz.24	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 49.680	 <b>RAZEM</b> <b>49.680</b>

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	KNR 2-01 d.1.2. 0312-10 2.1	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m2 i głębokości do 1.0 m (kat. gruntu III) 207/2.5	dół. dół.	 82.800	 
				<b>RAZEM</b>	<b>82.800</b>
27	KNR 4-01 d.1.2. 0203-01 2.1	Betonowanie słupków z betonu monolitycznego poz.26*0.3*0.3*0.8	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 5.962	 
				<b>RAZEM</b>	<b>5.962</b>
28	KNNR 6 d.1.2. 0404-03 2.1	Podmurówka wykonana z deski betonowej, prefabrykowanej, zbrojonej, szerokość 246 cm, wysokość 20 cm, głębokość 5,5 cm, mocowana do słupków za pomocą ceowników. 207	m m	 207.000	 
				<b>RAZEM</b>	<b>207.000</b>
29	KNR 2-02 d.1.2. 1210-02 2.1	Montaż przęseł ogrodzenia kalk. własna 207	m m	 207.000	 
				<b>RAZEM</b>	<b>207.000</b>
<b>1.2.2.</b>	<b>2</b>	<b>Ogrodzenia wewnętrzne nowoprojektowane</b>			
30	KNR 2-02 d.1.2. 1802-04 2.2	Ogrodzenie typu SAFE firmy FERIMP s.c - panele zakończone bezpiecznie( brak ostrych zakończeń ) - szerokość panelu 2000 mm - wysokość panelu 1100 mm - oczko 220x70mm, - średnica drutu pionowego: fi 6 - średnica drutu poziomego: fi10 (11.86+10.37)*2*2+11.43+11.43+11.78+11.78+2.33	m m	 137.670	 
				<b>RAZEM</b>	<b>137.670</b>
31	kalk. własna d.1.2. 2.2	Furtka ogrodzeniowa Standard Ocynk: (słupki, zamek, klamka, zawiasy) 4	szt. szt.	 4.000	 
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
<b>1.2.2.</b>	<b>3</b>	<b>Ławki, place zabaw, kosze na śmieci itp.</b>			
32	kalk. własna d.1.2. 2.3	Stojaki rowerowe dwustanowiskow, stalowe, lakierowane na kolor RAL 7016, montowanych do zabetonowanych elementów kotwiących 4	szt szt	 4.000	 
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
33	kalk. własna d.1.2. 2.3	Demontaż istniejącego wyposażenia 1	kpl. kpl.	 1.000	 
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34	kalk. własna d.1.2. 2.3	Dostawa i montaż stalowego, lakierowanego proszkowo kosza do segregacji odpadów składającego się z 4 pojemników do segregacji odpadów. Wykonanie - blacha 1mm. Wymiary kosza (wysokość x długość x szerokość): 95x120x30cm. Pojemność pojedynczego wkładu - 40 L 1	kpl. kpl.	 1.000	 
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35	kalk. własna d.1.2. 2.3	Ustawienie ławek o betonowych podstawach z czarnego, gładkiego betonu architektonicznego i siedzisku drewnianym (drewno sosnowe) z listw o przekroju 9x9cm, malowanych lakierobejcą na kolor orzechowy. Wymiary ławek (długość x szerokość x wysokość): 200x45x45cm. Waga ławki: ~250kg 4	kpl. kpl.	 4.000	 
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
36	kalk. własna d.1.2. 2.3	1. Ogródek malucha z piaskownicą: Elementy systemu: - wieża z dachem - przejście przez tunel - ogrodzenie ze sztachtkami - liczydło - piaskownica z ławeczkami w narożach (300 x 300 cm) - wysokość upadku: 31 cm - strefa bezpieczeństwa: 797 x 699 cm - produkt zgodny z PN-EN1176-1:2009 4	szt szt	 4.000	 
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37 d.1.2. 2.3	kalk. włas- na	2. Wieża ze zjeżdżalnią Elementy systemu: - wieża czworokątna z dachem, wys. podestu 1,00 m - schody antypoślizgowe, wzs. 1,00 m - zjeżdżalnia wys. 1,00m - wysokość upadku: 1,00 m - strefa bezpieczeństwa: 8,100 x 4,078 m - produkt zgodny z PN-EN1176-1:2009 2	szt          szt	          2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
38 d.1.2. 2.3	kalk. włas- na	3.Zjeżdżalnia wolnostojąca, mała:  Elementy zestawu: - podest, h = 59 cm - zjeżdżalnia, h = 59 cm - wejście po schodkach - strefa bezpieczeństwa: 5091 x 3600 - produkt zgodny z PN-EN1176-1:2009 2	szt          szt	          2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>1.2.3</b>		<b>Roboty pozostałe</b>			
39 d.1.2. 3	KNNR 1 0221-01 + 3 KNR 2-01 0214-01 kalk. włas- na	Niwalacja ziemi na terenie działki    50	m <sup>3</sup>    m <sup>3</sup>	    50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
40 d.1.2. 3	KNR 2-21 0213-01 3 0213-02	Ręczne rozrzućenie ziemi żyznej lub kompostowej na terenie płaskim grubość warstwy 5 cm - założono ilość  500	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   500.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>500.000</b>
41 d.1.2. 3	KNR 2-21 0401-04 3	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem - założono ilość  500	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   500.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>500.000</b>
42 d.1.2. 3	kalk. włas- na	Zakup i dowóz Ziemia ogrodowa (20 cm warstwa pod projektowane trawniki, 30 cm pod krzewy i rośliny okrywowe, drzewa całkowita zaprawa dołów - na głębokość 120 cm) 188	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup>	   188.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>188.000</b>
43 d.1.2. 3	kalk. włas- na	Zakup i nasadzenie wiśnia piłkowana 'Kanzan' Prunus serrulata 'Kanzan' - 240-260/C45 10-12 / Pa 4	szt   szt	   4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
44 d.1.2. 3	kalk. włas- na	Zakup i nasadzenie klon pospolity 'Globosum' Acer platanoides 'Globosum' - 200-220/C45 10-12 / Pa 2	szt   szt	   2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
45 d.1.2. 3	kalk. włas- na	Zakup i nasadzenie surmia bignoniowa 'Nana' Catalpa bignonioides 'Nana' 5m 220/C30 10-12 / Pa 2	szt   szt	   2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
46 d.1.2. 3	kalk. włas- na	Zakup i nasadzenie tawuła japońska 'Golden Princess' Spiraea japonica 'Gol- den Princess' 0,4m 30-40/C2 68	szt   szt	   68.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.000</b>
47 d.1.2. 3	kalk. włas- na	Zakup i nasadzenie kalina angielska Viburnum xcarlcephalum 1,5m 60-80/ C7,5 4	szt   szt	   4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
48 d.1.2. 3	kalk. włas- na	Zakup i nasadzenie brunnera wielkolistna 'Jack Frost' Brunnera macrophylla ' Jack Frost' 9szt/m2 30-40/C3 61	szt   szt	   61.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>61.000</b>

## PRZEDMIAR

Żłobek nr 3 rev 4\_2

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.1.2.	kalk. włas- 3 na	Zakup i nasadzenie irga błyszcząca Cotoneaster lucidus 30X30 (30X20) 40/C2 105	30- szt  szt	  105.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>105.000</b>
50 d.1.2.	kalk. włas- 3 na	Zakup i nasadzenie pióropusznik strusi Matteuccia struthiopteris 1szt/m2 60/C5 26	40- szt  szt	  26.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.000</b>
51 d.1.2.	kalk. włas- 3 na	Zakup i nasadzenie hortensja krzewiasta 'Annabelle' Hydrangea arborescens ' Annabelle' 0,9m 60-80/C7,5 13	szt  szt	  13.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.000</b>
52 d.1.2.	kalk. włas- 3 na	Zakup i nasadzenie trzmielina Fortune'a 'Emerald Gaiety' Euonymus fortunei ' Emerald Gaiety' 10szt/m2 15-20/P9 398	szt  szt	  398.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>398.000</b>