



ZESPÓŁ ŻŁOBKÓW MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Belgijska 4, 02-511 Warszawa
tel. 22 565 23 55, faks 22 845 07 14
www.zlobki.waw.pl

Oznaczenie postępowania ZŻ-ZP.26.27.19.AKS

L.dz. 275.MPO.ZZ-S

Warszawa, dnia 31.10.2019 r.

**Do Wykonawców
biorących udział w postępowaniu**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu ograniczonego, którego przedmiotem jest: Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Rozbudowa i modernizacja Żłobka nr 40 przy ul. Klemensiewicza 6"

Zespół Żłobków m.st. Warszawy z siedzibą w Warszawie, przy ul. Belgijskiej 4, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zgodnie z którym „Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie” przekazuje zapytania do treści SIWZ wraz z odpowiedziami:

Pytanie nr 1:

W nawiązaniu do odpowiedzi udzielonych dn. 29.10.2019 r. na pytanie nr 13 informuję, iż w dokumentacji projektowej brak wskazania rysunków – nr 1905-PW-K-R05 oraz 1905-PW-K-R06. Proszę o udostępnienie również rys. R04 i R07.

Odpowiedź:

Rysunki R05, R06, R07 zostały przekazane. Nie ma rysunku R04, jest to wynik błędu w numeracji za co przepraszamy. Powyższe rysunki Zamawiający przesyła również w załączeniu.

Pytanie nr 2:

W nawiązaniu do odpowiedzi udzielonych dn. 29.10.2019 r. na pytanie nr 10 proszę o podanie nr pozycji dot. wyposażenia kuchni.

Odpowiedź:

Technologia kuchni znajduje się w pozycji 1.1.19 i pozycji 2.1.2 oraz w projekcie budowlanym.

Pytanie nr 3:

W nawiązaniu do odpowiedzi udzielonych dn. 29.10.2019 r. na pytanie nr 3 brak załączonej karty katalogowej. Proszę o podanie producenta i modeli istniejących dźwigów towarowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż udostępnia odpowiednią kartę katalogową dotyczącą windy na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://zlobki.waw.pl/zamowienia-publiczne/?f=zamowienia-powyzej-30000>

Zamawiający nie posiada kart katalogowych istniejących dźwigów towarowych.

Pytanie nr 4:

Proszę o podanie technologii wykonania izolacji istniejących ław fundamentowych nie naruszających przy tym gruntu oraz konstrukcji budynku.

Odpowiedź:

Istniejące ściany i ławy fundamentowe zabezpieczamy za pomocą iniekcji (aby uniknąć kosztów odkrywania ław i ścian). Ściany projektowane należy izolować za pomocą izolacji bitumicznej. Szczegółowe informacje znajdują w projekcie i przedmiarze.

Pytanie nr 5:

Ponadto nie otrzymaliśmy odpowiedzi na pytania z dnia 23.10. oraz pytanie nr 5 z dn. 28.10:

1. Proszę o udostępnienie rys. PW-A-DMO Detal montażu okien. Proszę o informacje z jakiego materiału są wykonane istniejące okna przeznaczone do demontażu. Proszę również o informacje, które okna mają być wyposażone w rolety zewnętrzne, a które w żaluzje.
2. W związku z planowanym przystąpieniem naszej firmy do składania oferty przetargowej wnioskujemy o obniżenie ustalonego procentu zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 10% do 5%.
3. Proszę o informację czy można dokonywać zmian w przedmiarach.
4. Proszę o korektę obmiaru poz. 33-799,07m2. Wg projektu stropów nad piwnicą jest ok 23 m2, stropów nad parterem jest ok. 312 m2, stropów nad piętrem 374 m2 (razem 709 m2). Stropów gr. 26 cm jest ok. 326 m2, gr. 24 cm jest 172 m2, gr. 20 cm 3 m2, gr. 15 cm ok. 208 m2. Proszę o korektę przedmiaru poz. 33-35.

Odpowiedź:

1. Zamawiający informuje, iż udostępnia na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://zlobki.waw.pl/zamowienia-publiczne/?f=zamowienia-powyzej-30000> rysunek 1905-PW-A-DP-MO
2. Zamawiający dokonuje zmiany zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 10% na 5%.
3. Nie można dokonywać zmian w przedmiarach. Jedyne zmiany które można wprowadzić to zmiany marek referencyjnych produktów przy zachowaniu takich samych parametrów technicznych.
4. Zamawiający informuje, iż zmodyfikowany przedmiar znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://zlobki.waw.pl/zamowienia-publiczne/?f=zamowienia-powyzej-30000>

Pytanie nr 6:

Proszę o informację: „Czy zamawiający może udostępnić przedmiary w ATH ? Umożliwi to sprawniejsze i dokładne przygotowanie oferty .”

Odpowiedź:

Zamawiający nie udostępnia przedmiarów w ATH.

Pytanie nr 7:

informujemy że przedmiar wentylacji do zadania. Modernizacja żłobka przy ul. Klemensiewicza nie otwiera się prosimy o zamieszczenie prawidłowej wersji np. W PDF .

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż prawidłowa wersja przedmiaru wentylacji została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://zlobki.waw.pl/zamowienia-publiczne/?f=zamowienia-powyzej-30000>

Jednocześnie Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy, zgodnie z którym: „W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej, chyba że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej. Przepis art. 37 ust. 5 stosuje się odpowiednio” dokonuje modyfikacji treści SIWZ w następującym zakresie:

- 1) W związku z udzieloną przez Zamawiającego odpowiedzią na pytanie nr 5 pkt 2 zmianie ulega pkt 20 ppkt 20.1 SIWZ oraz wprowadza się zmiany w załączniku nr 2 do SIWZ (wzór umowy) w § 8 ust. 1:
 - pkt 20 ppkt 20.1 SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„20.1 Zamawiający wymaga **przed zawarciem umowy** wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % całkowitej ceny brutto za realizację całego zamówienia w formie:

- 1) pieniądza,
- 2) poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- 3) gwarancji bankowych,
- 4) gwarancji ubezpieczeniowych,

- 5) *poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 310 z późn. zm.).*"

– § 8 ust. 1 zał. 2 do SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej Zabezpieczeniem stanowiące 5% Wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1, w wysokości zł (słownie:/100). W przypadku przedłużenia terminu zakończenia określonego w § 2 ust. 1 pkt. 2 lub nie zakończenia przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w terminie umownym, a co za tym idzie brak zapewnienia Zabezpieczenia w pełnym okresie realizacji oraz rękojmi (gdy nie zostanie wniesione nowe Zabezpieczenie), Zamawiający w celu zabezpieczenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy zatrzyma należną kwotę zabezpieczenia z tego tytułu poprzez potrącenie jej z faktur (dotyczy Zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu).”

- 2) z zakresu przedmiotu zamówienia Zamawiający wyłącza częściowo zakresy robót pierwotnie wyszczególnione w przedmiarach robót (wyłączone zakresy robót zostaną zrealizowane jako zamówienie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy w przypadku posiadania przez Zamawiającego wystarczających środków finansowych celem udzielenia w/w zamówienia) oraz częściowo uszczegóławia zakresy. Zmianie ulegają następujące przedmiary robót:
- a) przedmiar robót - BRANŻA: Budowlana z dnia 31.10.2019 r.
 - b) przedmiar robót - BRANŻA: Budowlana z dnia 31.10.2019 r. – **zaniechanie**

W związku z dokonaną zmianą, zmianie ulega pkt 3.2 ppkt 14, SIWZ oraz wprowadza się zmiany w załączniku nr 2 do SIWZ (wzór umowy) w § 1 ust. 3 pkt 14:

- pkt 3.2 ppkt 14 SIWZ oraz § 1 ust. 3 pkt 14 zał. 2 do SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:
- 14) przedmiar robót - BRANŻA: Budowlana z dnia 31.10.2019 r.

- 3) Zamawiający przedłuża termin składania ofert z dnia 05.11.2019 r. na dzień 07.11.2019 r. godz. 10:00

pkt 11.4, 11.5 ppkt 1, 14.1, 14.3 oraz 14.6 SIWZ otrzymują następujące brzmienie:

11.4 *Oryginał dokumentu (poręczenie bankowe, poręczenie spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancja bankowa, gwarancja ubezpieczeniowa, poręczenia udzielane przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 310 z późn. zm.) należy złożyć u Zamawiającego poniedziałek - piątek w godz. 8:00-16:00, termin wniesienia wadium 07.11.2019 r. godz. 10:00; kopia dokumentu zdeponowanego u Zamawiającego musi być dołączona do oferty.*

11.5 Sposób wniesienia wadium:

- 1) *W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu.*

Wykonawca powinien dokonać przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku City Bank Handlowy nr 81 1030 1508 0000 0005 5104 4068 z dopiskiem: wadium w przetargu ZZ-ZP.26.37.19.AKS, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. " Rozbudowa i modernizacja Żłobka nr 40 przy ul. Klemensiewicza 6" Dowodem wniesienia wadium będzie potwierdzony przez bank odcinek polecenia dokonania przelewu lub wydruk przelewu elektronicznego, przy czym w terminie określonym dla wniesienia wadium, środki muszą znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego w

terminie do dnia 07.11.2019 r. godz. 10:00. Kserokopię potwierdzenia dokonanego przelewu lub wydruk przelewu elektronicznego należy dołączyć do oferty.

14.1 Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Belgijskiej 4, sekretariat II piętro, lub przesłać pocztą/kurierem. Termin składania ofert: 07.11.2019 r. godz. 10:00.

14.3 Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą zamówienia:

„Oferta w przetargu ZZ-ZP.26.37.19.AKS, którego przedmiotem jest wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. " Rozbudowa i modernizacja Żłobka nr 40 przy ul. Klemensiewicza 6" NIE OTWIERAĆ PRZED: 07.11.2019 r. godz. 10:30.

oraz pieczęcią firmową Wykonawcy (wraz z adresem i nr telefonu), zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.

14.6 Otwarcie ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Belgijskiej 4, pokój Dyrektora. Termin otwarcia ofert: 07.11.2019 r. godz. 10:00.

Pozostałe postanowienia SIWZ pozostają bez zmian.


ZASTĘPCA DYREKTORA
ZESPÓŁU ŻŁOBKÓW
m.st. Warszawy
Radostaw Poniatowski